

Dotacje na zabytkowe wspólnoty

Do 28 lutego właściciele nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków mogą składać wnioski o dotację, m.in. na remont obiektów zabytkowych, prace konserwatorskie czy przeprowadzenie badań architektonicznych. W 2010 r. ostatni dzień lutego przypada w niedzielę, dlatego poniedziałek, 1 marca, będzie ostatnim dniem na złożenie dokumentów.

Dofinansowanie może być udzielone na prace konserwatorskie i restauratorskie oraz roboty budowlane do przeprowadzenia w roku złożenia wniosku przez właściciela, posiadacza zabytku wpisanego do rejestru zabytków (niezależnie od statusu prawnego nieruchomości) i osoby posiadającej go w trwałym zarządzie lub w roku następnym bądź przed upływem 3 lat po ich wykonaniu.

Prace, na które udzielono dotacji, mogą być ponownie dofinansowane po upływie 10 lat od poprzedniej dotacji. Jej wysokość może sięgnąć 50 proc. nakładów, w przypadku zaś zabytku o wyjątkowej wartości historycznej, artystycznej lub naukowej czy zabytku w stanie wymagającym niezwłocznego podjęcia prac albo wymagającego złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich czy budowlanych dotacja może wynieść 100 proc. nakładów.

Źródła dofinansowania

Istnieje kilka źródeł dofinansowania zabytkowych nieruchomości z tytułu wpisania ich do rejestru zabytków:

- minister kultury i dziedzictwa narodowego,
- wojewódzki konserwator zabytków,

(Dotacja udzielona łącznie przez ministra kultury oraz wojewódzkiego konserwatora nie może przekroczyć 100 proc. wydatków koniecznych poniesionych lub planowanych.)

- organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.

Wnioski o dotację (do 28 lutego) można składać w każdej z tych instytucji.

Podstawę prawną stanowią: ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (DzU z 2003 r. nr 162, poz. 1568 ze zm.) oraz rozporządzenie

Wykaz prac przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków podlegających dofinansowaniu (zgodnie z art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami):

- sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich,
- przeprowadzenie badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych,
- wykonanie dokumentacji konserwatorskiej,
- opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich,
- wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza,
- zabezpieczenie, zachowanie i utwalenie substancji zabytku,
- stabilizacja konstrukcyjna części składowych zabytku lub ich odtworzenie niezbędne dla zachowania tego zabytku,
- odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki,
- odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie nie przekracza 50 proc. oryginalnej substancji tej przynależności,
- odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych,
- modernizacja instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru,
- zakup i montaż instalacji przeciwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i ogromowej.

ministra kultury w sprawie udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków (DzU z 2005 r. nr 112, poz. 940 ze zm.).

W przypadku refundacji zakończonych prac czy robót określonych w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków wniosek o udzielenie dotacji-refundacji należy składać do 30 czerwca danego roku, w którym refundacja ma być zakończona.

Procedura dotacyjna dotycząca dofinansowania prac lub robót:

1. wniosek o udzielenie dotacji - dofinansowania złożony do 28 lutego roku, w którym dotacja ma być udzielona,
 2. pismo o przyznaniu dotacji,
 3. umowa,
 4. udzielenie dotacji (przekazanie określonej kwoty na rachunek podmiotu dotowanego), zgodnie z umową.
- W przypadku wyłonienia wykonawcy na podstawie przepisów o zamówieniach publicznych, wnioskodawca przekazuje:
1. kopię oferty wybranej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zawierającej wyodrębnione ceny