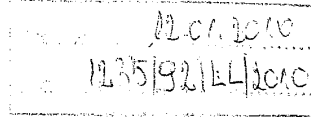




MINISTER KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO
Bogdan Zdrojewski

l.dz. DOZ-OAiK-07/104/09 [BKW-109/09]

Warszawa, dnia 23 grudnia 2009 r.



**Pan
Bronisław Komorowski
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej**

W związku z interpelacją Posła na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Pana Zbigniewa Wassermanna, z dnia 12.10.2009 r. (data wpływu 10.11.2009 r.), przekazaną pismem nr SPS-023-12434/09, w sprawie planów sprzedaży *Szpitala Specjalistycznego im. dr. J. Babińskiego wraz z jego zabytkowymi elementami*, uprzejmie proszę o przyjęcie poniższych wyjaśnień.

Zespół szpitalno-parkowy w Krakowie-Kobierzynie przy ul. Babińskiego 29, będący jednym z najcenniejszych zabytków tego typu w Europie Środowej, podlega prawnej ochronie konserwatorskiej na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, z dnia 17 listopada 1991 r., wpisującej go do rejestru zabytków pod nr A-893.

Zespół szpitala w Krakowie z lat 1907-14 projektu A. Budkowskiego, W. Klimczoka, T. Zielińskiego, W. Rzymkowskiego, S. Bojarskiego i T. Stryjeńskiego, łączy walory, nowoczesnego na owe czasy, pawilonowego samowystarczalnego gospodarzo założenia szpitalnego z ideą miasta-ogrodu, realizując ten cel w duchu modernizmu z elementami secesji i stylu dworskiego.

Zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) sprzedaż, zamiana, darowizna lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, a także wnoszenie tych nieruchomości jako wkładów niepieniężnych (aportów) do spółek, wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Z kolei w odniesieniu do postulowanego utrzymania dotychczasowej funkcji zabytku, należy wskazać, że na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 9 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zm.), pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, wymaga zmiana przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru zabytków lub sposobu korzystania z tego zabytku. W świetle cytowanego przepisu, do kompetencji wojewódzkiego konserwatora zabytków należy również zajęcie stanowiska w sprawie ewentualnej zmiany przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru zabytków, po dokonaniu oceny wpływu takiej zmiany na wartości podlegające ochronie.

Z informacji przekazanych przez Małopolskiego Konserwatora Zabytków wynika, że do chwili obecnej Zarząd Województwa Małopolskiego nie wystąpił ani o pozwolenie

na sprzedaż, zamianę lub użytkowanie wieczyste w trybie art. 13 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ani o zmianę przeznaczenia zabytkowego szpitala im. dr. J. Babińskiego w Krakowie w trybie art. 36 ust. 1 pkt. 9 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Natomiast Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków kilkakrotnie na przestrzeni ostatnich siedmiu lat negatywnie opiniował możliwość podziału tego zabytku, w szczególności wydzielenia działek zabudowanych obiektami mieszkalnymi, pierwotnie dla pracowników Szpitala.

Należy przy tym zwrócić uwagę, że stan zespołu pogarsza się z biegiem lat. Duży wpływ na taką sytuację ma nieużytkowanie lub sporadycznie użytkowanie części obiektów, wynikające z braku spójnej koncepcji zagospodarowania całego zespołu. Wydaje się uzasadnione znalezienie formuły użytkowania zabytku zapewniającej utrzymanie dominującej funkcji ochrony zdrowia, przy równoczesnym wykorzystaniu teatru i obiektów sportowych oraz umożliwieniu zwiedzania wybranych, najcenniejszych budynków.

Odnosząc się do pytania Pana Posła o stanowisko Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego wobec planów sprzedaży szpitala oraz czy i jakie działania może i zamierza podjąć w tej sprawie wyjaśniam, że Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego nie prowadził i nie prowadzi postępowania w sprawie przeniesienia własności oraz zmiany przeznaczenia ww. zespołu. Pragnę również zauważyć, że zgodnie z przepisem art. 89 pkt 1 i art. 93 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), organem pierwszej instancji w sprawach dotyczących wydawania pozwoleń na przeniesienie własności oraz zmianę przeznaczenia zabytku na terenie danego województwa jest wojewódzki konserwator zabytków, a zatem Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego będzie się mógł wypowiedzieć wyłącznie poprzez podjęcie decyzji w postępowaniu odwoławczym lub nadzorczym.

Jednocześnie pragnę podziękować za troskę o stan zachowania zespołu szpitala im. dr. J. Babińskiego, który jest naszym wspólnym dziedzictwem kulturowym. Stosowne działania, podejmowane odpowiednio wcześniej, mogą przyczynić się do trwałego zachowania wartości zabytkowego zespołu.

2 pp. MINISTRA KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO
PODSSEKRETARZ STANU

Tomasz Merta

Do wiadomości:

1. Departament Spraw Parlamentarnych Kancelarii Prezesa Rady Ministrów
a/a